

# PAMBIANCONews

# real estate

HOME

NEWS ▾

SUMMIT ▾

APPROFONDIMENTI

EDITORIALI

VIDEO

MAGAZINE

HUB

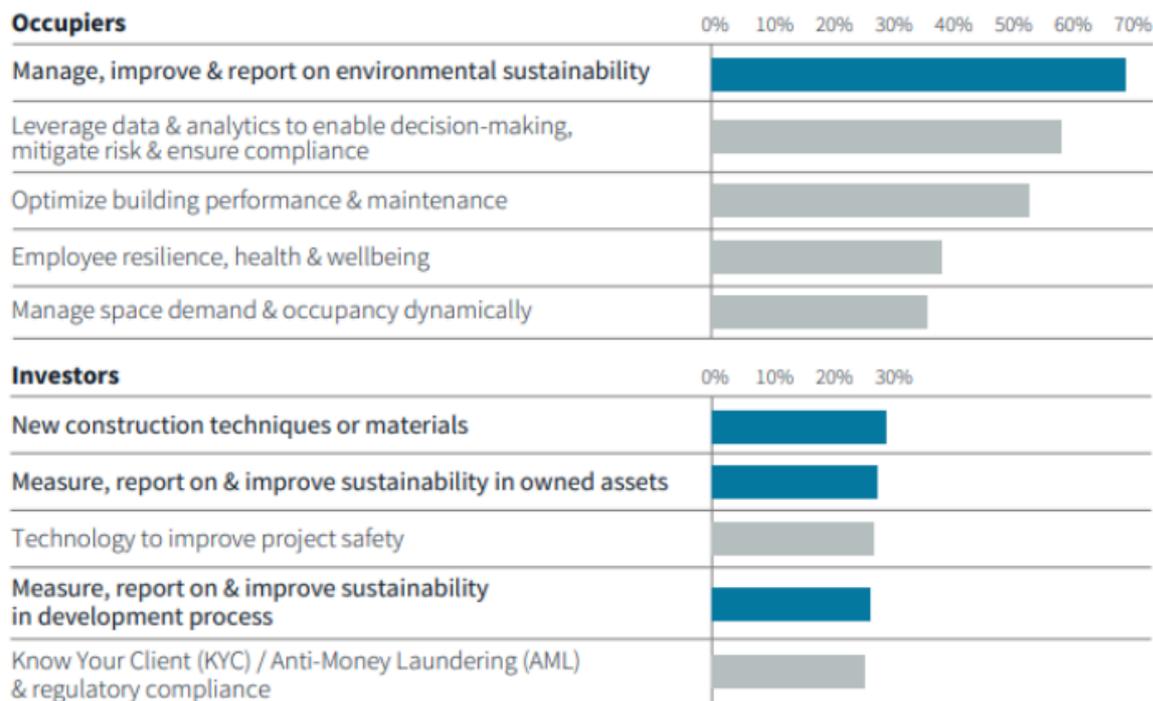


## Jll con Evogy per la decarbonizzazione del settore real estate

Di **Maria Elena Molteni** — 18 Aprile 2024

Rispondere alle nuove esigenze e richieste del mercato del real estate sotto il profilo della sostenibilità, decarbonizzazione in particolare, e della digitalizzazione. A questo scopo è stata siglata da **Jll**, player globale nell'ambito dei servizi professionali e della gestione degli investimenti per il settore immobiliare, una partnership strategica con **Evogy**, azienda specializzata in servizi data driven per la digital energy. Dall'unione delle competenze delle due società nascono soluzioni chiavi in mano e tecnologicamente avanzate.

## Sustainability tech will account for the largest share of increased investment for both investors and occupiers



**Q:** Which three of the following areas will represent the biggest increases in your CRE technology budget over the next three years?

Source: JLL Global Real Estate Technology Survey, 2023

Global Real Estate Technology Survey, Jll

Una collaborazione, dunque, che va nella direzione di offrire servizi orientati a ridurre l'impatto ambientale del settore immobiliare, responsabile di circa il 40% delle emissioni a livello globale. Come emerge dalla *Global Real Estate Technology Survey* - ricerca condotta da Jll su più di 1.000 responsabili real estate di oltre 600 primarie aziende e di 400 investitori/sviluppatori e landlord - l'85% delle società nel mondo pianifica di incrementare il budget per lo sviluppo tecnologico nei prossimi tre anni. Le soluzioni che aiuteranno investitori e occupier a gestire, ridurre e rendicontare le emissioni di carbonio e l'efficienza energetica rappresenteranno la quota maggiore dell'aumento dei budget tecnologici.

La partnership tra Jll ed Evogy si pone come risposta concreta alle nuove aspettative del mercato, in un contesto in cui il 91% degli occupier dichiara di essere disposto a pagare un premio per spazi tech-enabled e, nel 45% dei casi, prevede di adottare sistemi volti a gestire l'energia e le emissioni dei propri edifici entro 2024.



Barbara Cominelli, CEO di JLL Italia

“Con questa partnership vogliamo ampliare i servizi dedicati ai nostri clienti, offrendo soluzioni personalizzate in grado di ottimizzare i costi e l’impatto ambientale legato agli immobili, supportandoli nel raggiungimento dei loro obiettivi ESG” spiega **Barbara Cominelli, CEO di JLL Italia**. “Obiettivo della collaborazione con JLL è anche semplificare la scelta di servizi efficaci e compliant con la normativa a tutela dell’ambiente, garantendo al contempo un impatto positivo sulle prestazioni energetiche degli edifici” prosegue **Tiziano Arriga, CEO di Evogy**.

 Condividi

 Tweet

 Condividi

 Invia