

Home > Palermo > Multi affida a Evogy la trasformazione digitale-green dei consumi energetici del Forum

Palermo

## Multi affida a Evogy la trasformazione digitale-green dei consumi energetici del Forum

 Redazione 5 22 Aprile 2024



Forum Palermo

**Multi Italy, la società che gestisce Forum Palermo, ha affidato a Evogy – B Corp e Società Benefit la gestione smart e digitale dei consumi energetici del centro commerciale.** Il progetto si configura come primo caso pratico di studio e applicazione delle soluzioni proposte all'interno di un centro commerciale, da **Evogy, tech company italiana specializzata in sistemi digitali per l'ottimizzazione e l'efficientamento energetico degli edifici.**

**Forum Palermo, con 8 milioni di visitatori l'anno, una superficie di oltre 49mila mq e 135 negozi,** da alcuni anni si è posto come obiettivo la riduzione dei consumi, dei costi di gestione energetica e delle emissioni, in linea con quanto previsto dalle normative europee.

Al centro della soluzione proposta da **Evogy** per **Forum Palermo** c'è **Simon, il Building Energy Management System (BEMS – sistemi evoluti di gestione energia all'interno di uno stabile per contenere i consumi) in cloud basato su tecnologia IoT (Internet of Things) e AI (Intelligenza Artificiale),** che opera attraverso la creazione di un modello energetico digitale dell'edificio e permette di controllare e gestire in maniera dinamica e predittiva tutti gli impianti del sistema di climatizzazione degli ambienti. Grazie alla reportistica e ai grafici elaborati da Simon, Evogy fornirà inoltre a Multi i **KPI (indicatori chiave di prestazione) utili per redigere il suo**

**report ESG (ambiente, società e governance)** e rendicontare tutte le attività di efficientamento energetico su cui l'azienda sta investendo.

Il progetto si inserisce all'interno del concreto percorso di sostenibilità avviato da Multi a Forum Palermo a partire dal 2015, che ha portato a fine 2023 a una **riduzione complessiva dei consumi di circa il 45%**. Il 20% della diminuzione è dovuta alla minor richiesta di energia da rete, conseguente all'autoproduzione dall'**impianto fotovoltaico** di 2.500 mq. Il restante 25% rappresenta invece una vera e propria riduzione del fabbisogno di energia del centro commerciale, ottenuta in parte grazie alle best practices attuate nella gestione degli impianti nel corso degli anni, e in parte attraverso la **sostituzione di 20 unità rooftop** per la climatizzazione estiva e invernale delle aree comuni. L'obiettivo della collaborazione con Evogy è di raggiungere un ulteriore 15% circa di riduzione dei consumi di energia elettrica nel giro dei primi 12 mesi, corrispondente a un **abbattimento annuo delle emissioni pari a 35 tonnellate equivalenti di CO<sub>2</sub>**.

*"Il nostro progetto pilota per Forum Palermo – spiega **Luisa Rivilli, Head of Technical di Multi Italy** – coinvolge tutti gli aspetti legati alla riduzione dei consumi, alla produzione di energia green e alla decarbonizzazione in generale. Dopo aver messo in campo il nostro expertise raggiungendo importanti risultati senza precludere il comfort e la qualità per i tenant e i clienti, e successivamente agli investimenti mirati dell'ultimo biennio, ci siamo interrogati su come poter migliorare ulteriormente l'efficienza dell'immobile sfruttando le nuove tecnologie, e abbiamo trovato in Evogy il partner ideale per portare l'intelligenza artificiale nei nostri sistemi".*

*"Siamo lieti di poterci inserire in un percorso di sostenibilità già avviato da Multi e di portare i nostri sistemi e le nostre competenze in questo spazio – commenta **Amos Ronzino, responsabile commerciale e partnership di Evogy** – questo ci permette di dimostrare quanto il digitale possa essere effettivamente il punto di svolta per una transizione green reale che dia risultati concreti e misurabili".*

### **About Multi**

Multi Italy fa parte di Multi Corporation, la principale piattaforma paneuropea di servizi integrati di gestione immobiliare. Dalla sua fondazione nel 1982, l'azienda ha completato oltre 200 progetti immobiliari con una GLA totale di oltre 5 milioni di mq, un valore patrimoniale di circa 13 miliardi di euro e ha ricevuto oltre 200 premi di settore. Attualmente Multi gestisce oltre 160 asset in 15 paesi e accoglie oltre 400 milioni di clienti all'anno, con una spesa stimata di 4 miliardi di euro in oltre 6.000 negozi, ristoranti e strutture per il tempo libero.

La società ha sede nei Paesi Bassi e uffici in Belgio, Danimarca, Francia, Germania, Ungheria, Italia, Polonia, Portogallo, Slovacchia, Spagna, Svizzera, Turchia, Ucraina e Regno Unito. [www.multi.eu](http://www.multi.eu)

### **About Evogy**

**Evogy – B Corp e Società Benefit è una tech company** italiana (con sede a Bergamo) specializzata nell'ottimizzazione della gestione energetica degli edifici attraverso la digitalizzazione. Utilizza l'intelligenza artificiale per la conduzione dinamica e predittiva degli impianti tecnologici. Supporta aziende del settore terziario e industriale per aiutarle a efficientare e ridurre i loro consumi, abbattere le emissioni e i costi. Evogy è partecipata al 45,45% da Eni Plenitude.

[www.evogy.it](http://www.evogy.it)